



**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**

Marktkonsultation

Wärmelieferung aus regenerativen Energien

Landkreis Landshut

Stand: 14.10.2022

**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**  
Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

## **1. Marktkonsultation**

Der Landkreis Landshut führt vor der Einleitung eines möglichen Vergabeverfahrens eine unverbindliche Marktkonsultation gemäß § 28 VgV durch, um das Erfordernis einer Auftragsvergabe zu **klären** bzw. eine solche vorzubereiten und etwaige interessierte Unternehmen über seine Pläne zur Auftragsvergabe und die Anforderungen an den Auftrag zu unterrichten.

Der Landkreis Landshut weist hierbei ausdrücklich darauf hin und stellt klar, dass es sich vorliegend um **kein** förmliches Vergabeverfahren nach den Vorschriften des allgemeinen Vergaberechts bzw. öffentlichen Auftragswesens handelt, insbesondere der europäischen Richtlinie 2014/24/EU, des vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV), der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A und VOB/A-EU) und der Unterschwellenvergabeordnung (UVgO).

Der Landkreis Landshut ist daher **nicht** verpflichtet, den Interessenten im Rahmen der Marktkonsultation weitere als die hier verfügbaren Informationen zugänglich zu machen. Er behält sich vor, die Marktkonsultation jederzeit zu beenden und/oder ihre Verfahrensweise bzw. den Ablauf der Marktkonsultation jederzeit zu ändern, ohne hierfür einen Grund zu benennen. Rechtsansprüche – gleich welcher Art – etwa auf Teilnahme an der Marktkonsultation und/oder auf Durchführung/Teilnahme eines/an einem entsprechenden Vergabeverfahren/s und/oder auf Beauftragung bestehen nicht. Insbesondere können gegenüber dem Landkreis Landshut sowie dessen Erfüllungsgehilfen/Stellvertretern keine Schadensersatzansprüche wegen der Beendigung und/oder Änderung des Ablaufs der Marktkonsultation geltend gemacht werden. Den Interessenten an dieser Marktkonsultation steht auch keine Vergütung und/oder Aufwendungs-/Kostenersatz zu.

Die Interessenten werden hiermit gebeten, auf der Grundlage und mit Hilfe des vorliegenden Informationsmemorandums eine **unverbindliche Interessenbekundung** zu erstellen und diese beim Landratsamt Landshut, Finanz- und Liegenschaftsverwaltung, Veldener Str. 15 in 84036 Landshut, bis spätestens

**16.11.2022 (18:00 Uhr)**

schriftlich oder elektronisch (poststelle@landkreis-landshut.de) einzureichen.

## Informationsmemorandum / Interessenbekundung

Marktkonsultation

Wärmelieferung aus regenerativen Energien

Landkreis Landshut

### 2. Konsultationsgegenstand

Der Landkreis Landshut beabsichtigt, die staatliche Realschule Neufahrn, Niederfeldstraße 3 in 84088 Neufahrn in Niederbayern mit Wärme aus regenerativen Energien zu versorgen. Es ist z.B. vorstellbar, die Versorgung mit Nahwärme aus einer Biogasanlage sicherzustellen. Derzeit erfolgt die Wärmeversorgung durch zwei eigene Heizkessel, die mit Erdgas bzw. Heizöl betrieben werden. Der Wärmebedarf beträgt rund 600.000 kWh jährlich.

Die Wärmelieferung soll zur Heizperiode 2023/2024 beginnen. Ein möglicher Leitungsweg ist dem beiliegenden Luftbild zu entnehmen.

Der Markt soll dahingehend konsultiert werden, ob ein **Interesse** seitens eines Unternehmens für die o.g. Leistungen besteht, oder unter welchen Bedingungen der Wärmebezug unternehmensseitig möglich erscheint.

**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**  
Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

**3. Interessenbekundung**

Bitte vollständig [d.h. „Name“ und „Anschrift“ des interessierten Unternehmens eintragen] be-  
arbeiten:

**Name**

Interessent:

---

---

---

**Anschrift**

Interessent:

---

---

---

## Informationsmemorandum / Interessenbekundung

Marktkonsultation

Wärmelieferung aus regenerativen Energien

Landkreis Landshut

### 3.1. Energiequelle

Nach unverbindlicher Angabe des interessierten Unternehmens würde die Nahwärmeversorgung der staatlichen Realschule Neufahrn durch folgende Energiequelle erfolgen *[Zutreffendes bitte ankreuzen]*:

- bereits bestehende Energiequelle:

---

---

*[bitte kurz erläutern: Art, Standort, Größe]*

- noch zu errichtende Energiequelle:

---

---

*[bitte kurz erläutern, geplante Art, geplanter Standort, geplante Größe]*

### 3.2. Vorbereitungszeit

Nach unverbindlicher Einschätzung des interessierten Unternehmens dürfte für die Bereitstellung der Nahwärme *[Zutreffendes bitte ankreuzen]* folgende Vorbereitungszeit (z.B. für die Errichtung einer Energiequelle, den Anschluss der Schule an eine bestehende Energiequelle usw.) realistisch sein:

- 1 bis 2 Kalendermonate

- 3 bis 4 Kalendermonate

- 4 bis 5 Kalendermonate

- mehr als 5 Kalendermonate: \_\_\_\_\_

*[bitte kurz erläutern]*

**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**  
Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

**3.3. Netto-Kosten**

Nach unverbindlicher Einschätzung des interessierten Unternehmens dürften für die Wärmebelieferung der landkreiseigenen Schule folgende monatlichen Netto-Kosten zu veranschlagen sein: *[Zutreffendes bitte ankreuzen]:*

40.000 bis 50.000 Euro

50.001 bis 60.000 Euro

60.001 bis 70.000 Euro

mehr als 70.001 Euro: \_\_\_\_\_

*[bitte kurz erläutern]*

## Informationsmemorandum / Interessenbekundung

Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

### 3.4. Referenzen

Das interessierte Unternehmen erklärt sich zu folgenden Referenzen *[Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. eintragen/erläutern]*:

Referenz Nr. \_\_\_\_\_

*[Im Falle mehrerer Referenzen bitte diese Seiten 7/8 entsprechend vervielfältigen]*

#### a) Auftraggeber

Name: \_\_\_\_\_

*[bitte eintragen]*

#### b) Projektbeschreibung

Projektbezeichnung: \_\_\_\_\_

*[bitte kurz erläutern]*

Gesamtkosten der vertraglich beauftragen Wärmelieferung in Euro/netto:

\_\_\_\_\_

*[bitte eintragen]*

#### c) Versorgte Einrichtung

Schule

Sonstiges \_\_\_\_\_

*[bitte kurz erläutern]*

**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**  
Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

**d) Beginn Wärmelieferung**

vor Jahr 2017: \_\_\_\_\_

*[bitte eintragen]*

Jahr 2017

Jahr 2018

Jahr 2019

Jahr 2020

Jahr 2021

Jahr 2022

**Informationsmemorandum / Interessenbekundung**  
Marktkonsultation  
Wärmelieferung aus regenerativen Energien  
Landkreis Landshut

**4. Weitere Dokumente**

Das interessierte Unternehmen legt seiner Interessenbekundung folgende Dokumente (z.B. Referenzbeschreibungen) bei *[nur bei Bedarf]*:

4.1 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.2 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.3 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.4 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.5 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.6 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.7 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*

4.8 \_\_\_\_\_  
*[bitte kurz erläutern]*