LANDRATSAMT LANDSHUT

-Gutachterausschuß-

Wertermittlung unbebauter Grundstücke (ohne Erschließungskosten)

-kann fallweise in geeigneten Fällen auch zur Wertermittlung für bebaute Grundstücke herangezogen werden-

Aufstellung

der Bodenrichtwerte

für die

Kalenderjahre 1981 und 1982

Auszugsweise für die Gemeinde .....

Anmerkung: Die Richtwerte wurden durch den Gutachterausschuß in der Sitzung am 9.3.1983 auf Grund der Kaufpreissammlung ermittelt.

Die Aufstellung für den gesamten Landkreis Landshut liegt beim Landratsamt Landshut, Veldener Straße 15, III. Stock, Zi.-Nr. 302/303 zur Einsicht auf.

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Adlkofen													
Gmkg. Adlkofen													
Ortskern		70 - 90,--											6 - 8,--
Günzkofen		30,--											
Himmelreich I-III	) 70 - 90,-												
Nirschlkofen	)												
Östl. Ortseingang	)												
Passek-Garten	)												
Schuhbauerfeld WA	)												
Gmkg. Deutenkofen		30,--											
													6 - 8,--
Gmkg. Jenkofen		30,--											
													6 - 8,--
Gmkg. Oberaichbach		30,--											
													6 - 8,--

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Aham													
Gmkg. Aham													7 - 9,-
Aham WA	) 35,-												
Aham-Nord WA	)												
Dreifaltigkeitsfeld	)												
Gmkg. Loizenkirchen													7 - 9,-
Aufeld WA	35,-												
Gmkg. Neuhausen		30,-											7 - 9,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Altdorf													
Gmkg. Altdorf													
Ortskern		150 - 200,-											10 - 15,--
Altdorf-Süd WA	)												
Am Weinberg WR	)												
Anger an d. Landshuter Straße WA	)												
Baderwiese WA	)												
Baderwiese II WA	)												
Firmeracker WR	) 170-190,-												
Roßweide WA	)												
Waldanger WA	)												
Im Kleinfeld WA	)												
Kleinfeld III WA	)												
Kleinfeld-Erw. WA	)												
Moosweide WA	)												
Römerfeld WA	)												
Römerfeld II WA	)												
Römerfeld III WA	)												
Römerfeld IV WA	)												

Fortsetzung Gde. Altdorf

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Waldanger MI		70 - 80,-											
Roßweide GE			60-70,-										
Gewerbegebiet Waldanger			60-70,-										
Gewerbegebiet Moosweide			60-70,-										
Gmkg. Eugenbach													10 - 12,-
Ortskern		100,--											
Waldanger-Eugenbach WA	160,--												
Waldanger-Eugenbach MI		70 - 80,-											
Gmkg. Pfettrach													10 - 12,-
Ortskern		80 - 100,-											
Abensberg WA	)												
Jägerfeld WA MI	) 80-100,-												
Jägerfeld-Erw. WA	)												
Jägerfeld-Erw.I WA	)												
Gemeinde													
Altfraunhofen													
Gmkg. Altfraunhofen													6 - 8,-

Fortsetzung Gde. Altfraunhofen

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ortskern		80,--											
Kellerberg WA	)												
Kellerberg-Erw. WA	)												
Müllerfeld I WA	) 80,-												
Müllerfeld II WA	)												
Gemeinde													
Baierbach													
Am Pfarrhof WA	)												6 - 8,-
Pfarrhof-Erw. WA	) 40,-												
An der Frauenkirche WA	)												
Gemeinde													
Bayerbach													
Gmkg. Bayerbach		35,--											6 - 8,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Bodenkirchen													
Gmkg. Bodenkirchen													
Ortskern		50,-											7 - 10,-
Bausiedlung WA	) 50,--												
Bodenkirchen WA	)												
Putzinger Feld WA	)												
Gmkg. Aich													
Aich	) 45,--												7 - 10,-
Hilling	)												
Gmkg. Binabiburg													
Spirklfeld I WA	) 30,-												7 - 10,-
Spirklfeld II WA	)												
Gmkg. Bonbruck													
Am Sportplatz WA	)40-50,-												6 - 8,-
Am Sportplatz-Erweiterung WA	)												
Gewerbegebiet Langquart GE			20,-										

Fortsetzung Gde. Bruckberg

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Rothenwörth													
Gemeinde													
Bruckberg													
Gmkg. Bruckberg													
Bahnhof-Siedlung			30,-										7 - 10,-
Bruckberg II	)												
Pauliberg	)55-60,-												
Weinberg-Süd	)												
Bimstiegel	)												
Gmkg. Bruckbergerau		50,-											8 - 10,-
Gmkg. Attenhausen		30,-											7 - 10,-
Gmkg. Gündlkofen													
Ortskern		60 - 80,-											7 - 10,-
Am Holzgraben	)												
Am Taubenberg WA	)60-80,-												
Taubenberger-Erw.WA	)												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Tondorf													
Ortskern		40,-											7 - 10,-
Unterlenghardt WR MI	) 40,-												
Unterlenghardt- WA West I	)												
Unterlenghardt- SW Erweiterung				25,-									
Gemeinde													
Buch a. Erlbach													
Gmkg. Buch a. Erlbach													
Ortskern		90 - 120,-											7 - 10,-
Bergstraße	)												
Einberg-Siedl. WA	)												
Einberg-Siedl.- Erweiterung WA	) 90-120,-												
Einberg-West WA	)												
Erlbach-Quelle SW	)												
Kugelpoint WA, MI	)												
Gmkg. Garnzell													
Holzhäusel		40 - 60,-											7 - 10,-
Thann-West WA	40 - 60,-												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Eching													
Gmkg. Eching		40,-											7 - 10,-
Gmkg. Berghofen		30 - 40,-											7 - 10,-
Hanselmühle GE			30,-										
Gmkg. Haunwang		30 - 40,-											7 - 10,-
Gmkg. Kronwinkl		40 - 50,-											7 - 10,-
Gmkg. Viecht													
Ortskern		100,-											10 - 12,-
Haarpoint WA	)												
Unterfeld WA	)												
Viecht WA	) 90-110,-												
Weixerau	)												
Zusserfeld	)												
Lenghardt-Breite WA, MD	)												
Lenghardt-Breite GE			70,-										

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Markt													
Ergolding													10 - 15,-
Beb. Pläne Piflas													
An d. Flutmulde WA; MD, MI, GE	)												
An der Isar WA	)												
Beim Hohen Kreuz MI	) 180-220,-												
Burgfriedensäule	)												
Gustl-Waldau-Str. WA MI	)												
Ochsenfeld SO				80-100,-									
Piflas WA	) 180-220,-												
Piflas-Siedl. WA	)												
Schwaiger-Anger WA	)												
Beb. Pläne Ergolding													
Am Anger WA	)												
An d. Peterskirche WA	)												
An d. Peterskirche Erweiterung	)												
Flurstr. am Dorf WA	)												
Für d. Kl. Moosteile u. am Baugraben	) 170-190,-												
Gänsgraben	)												
Hinter d. Etz WA	)												
Mitterweg WA	)												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Moosstraße WA	)170-190,-												
Ortskern-Süd MD	)												
Sportplatz-Siedlung WA	)												
Stocketwiesen WR	)												
Wimbauerwiese	)												
Untere Dorfäcker WA	)												
Untere Dorfäcker-Erweiterung	)												
Zwischen Moos-u.Rottenburger-Str. WA,MD	)												
Obere Dorfäcker WA	)												
Mitterweg MI		80 - 100,-											
Am Anger GE			80-100,-										
Industriegebiete:													
Am Brunngraben	)												
An d. Landshuter-Str. GE	)		70-90,-										
Industrie-u.Gewerbeerschließungsplan GE,GI	)												
Gmkg. Oberglaim													
Ortskern		40 - 60,-											8 - 12,-
Brenneisen SO				40-50,-									
Käufelkofen WA	)40-60,-												
Käufelkofen-Erw.WA	)												
Grandsbergerfeld WA	30-40,-, da die Bodenpreise durch die aktive Bodenpolitik der Marktgemeinde Ergolding bestimmt werden.												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Markt													
Ergoldsbach													
Gmkg. Ergoldsbach													7 - 10,-
Ortskern		90 - 120,-											
Buchmeier-Siedlung WR	)												
Birkenweg WR	)40 - 60,-												
Gräbenstall WR	)												
Kammermeierfeld WA	)												
Grobmeierfeld	)												
Sportplatzsiedl. WA	)												
Sportplatzstr. WA	)												
Rosemeyerstr. WA	)												
Weinberg WR	)												
Muldenstr. WA	)												
Herbststr.-Süd WA	)												
Dingolfinger-Str.Süd WA	)												
Marktmühle MI	)												
Gmkg. Iffelkofen													7 - 10,-
Stubenthal WR	40 - 60,-												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Langenhettenbach		30,-											7 - 10,-
Gmkg. Kläham													7 - 10,-
Ortskern		30 - 40,-											
Kläham-West WR, MD	30 - 40,-												
Gmkg. Martinshaun													7 - 10,-
Ortskern		30,-											
Gmkg. Oberergoldsbach		30,-											7 - 10,-
Gmkg. Paindlkofen		30,-											7 - 10,-
Gmkg. Siegensdorf		30 - 50,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Essenbach													
Gmkg. Essenbach													8 - 14,-
Ortskern		80 - 100,-											
Ammerbreiten WA, MI	)												
Kreuzsäule WA	)												
Gartenstraße WA	)												
Kindergartengrundstücke MD	) 75,-												
Mirskofener Str. WA	)												
Obere Ebene WA	)												
Schardtenacker WA	)												
Stundensäule WA	)												
An d. Alten Stundensäule WA	)												
Ammerbreiten Teil II WA	45,--,	da die Bodenpreise durch die aktive Bodenpolitik der Gemeinde Essenbach bestimmt werden.											
Gmkg. Altheim													12 - 18,-
Ortskern		50 - 80,-											
Am Bahnweg WA	) 75,-												
Oberes Dorf WR	)												
Obere Moosteile WR	)												
Unteres Dorf Teil I u. II WA	)												
Mittleres Dorf WA, MI, MD	40-45,-	, da die Bodenpreise durch die aktive Bodenpolitik der Gemeinde Essenbach bestimmt werden.											

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Mirskofen													10 - 12,-
Ortskern		50 - 80,-											
Am Gemeindehaus WR	)												
Holzberg I WA	)												
Oberbrunnstr. WA	)40 - 60,-												
Siedlungsgebiet WA	)												
Steinbrecher-Siedl. WR	)												
Ammerkreppen WA	)												
Dorfmitte MD	)												
Gmkg. Mettenbach													7 - 10,-
Ortskern		30 - 40,-											
Gabergarten WR	)30 - 40,-												
Stöcklberg WA	)												
Gmkg. Oberwattenbach		30 - 40,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Ohu													12 - 15,-
Goldhofersiedl. WA, SO	)												
Innerer Ostanger WA	)												
Jägersiedlung WA	) 40 - 45,-												
Kerschersiedlung WA	)												
Lippensiedlung MI,WA	)												
Oberahrain WA	)												
Schulgrundstücke MD	)												
Sportplatzsiedl.WA	)												
Unterahrain	)												
Ziererfeld WR	)												
Gemeinde													
Furth													
Gmkg. Furth													
Ortskern		60 - 80,-											7 - 10,-
Furth-Nord WA	)												
Kleinfeld WA	) 50 - 70,-												
Kleinfeld-Erw. WA	)												
Kleinfeld-Nord WA	)												
Abdeck WA	)												
Hopfengarten WA, MD, GE			25,-										

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Arth													
Ortskern		50 - 70,-											10 - 12,-
Arth-Ost WA	)												
Höllbuckel WA	)50 - 70,-												
Weinberg WA	)												
Gmkg. Schatzhofen													
Ortskern		30 - 40,-											7 - 10,-
Wochenendsiedlung Enghof SW	)												
Wochenendsiedlung Entwies SW	)			30-40,-									
Entwies-Erw. SW	)												
Entwies-Ost SW	)												
Entwies-Süd SW	)												
Markt													
Geisenhausen													
Gmkg. Geisenhausen													
Ortskern		120 - 150,-											7 - 10,-
An d. Lockerlgasse WA	)												
Fimbacher Feld WR, MD, MI	)80 - 90,-												
Ost WA, MI	)												

Fortsetzung Markt Geisenhausen

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Theobaldshöhe WA,MI	)												
Theobaldshöhe-Süd	)80 - 90,-												
Ziegeleigelände	)												
Brunnfeld WA	)												
Brunnfeld I WA	)												
Theobaldsbreite WA	)												
Kreuzfeld GE			40-45,-										
Gmkg. Bergham		20 - 30,-											
													7 - 10,-
Gmkg. Diemannskirchen		20 - 30,-											
													7 - 10,-
Gmkg. Holzhausen		20 - 30,-											
													7 - 10,-
Gmkg. Salksdorf		20 - 30,-											
													7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Gerzen													
Gmkg. Gerzen													
Ortskern		50 - 70,-											7 - 10,-
An d. Resenödstr. WA	)												
Am Sportplatz WA	) 30 - 40,-												
Dendl-Siedlg. WA	)												
Mangern WA	)												
Ziegeleigelände WA	)												
Am Sportplatz-Erw. WA	)												
Gmkg. Lichtenhaag													
Lichtenhaag WA	) 30,-												7 - 10,-
Lichtenhaag-Süd Teil I WA	)												
Gemeinde													
Hohenthann													
Ortskern		40 - 50,-											7 - 10,-
Schloßfeld WA	30 - 40,-												
Gmkg. Andermannsdorf		20 - 25,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Oberergoldsbach		30,-											7 - 10,-
Gmkg. Petersglaim													
Ortskern		20 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Schmatzhausen													
Ortskern		25 - 30,-											7 - 10,-
Schmatzhausen WA	25 - 30,-												
Gmkg. Türkenfeld		25 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Wachelkofen													
Ortskern		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Weihenstephan													
Ortskern		25,--											7 - 10,-
Am Kellerberg WA	25,--												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Kröning													
Kirchberg WA	)												6 - 8,-
Kirchberg-Nord WA	) 30,-												
Lilienthal WA	)												
Gmkg. Dietelskirchen													
Dietelskirchen WA	30,-												6 - 8,-
Gmkg. Jesendorf		20,-											
													6 - 8,-
Gemeinde													
Kumhausen													
Gmkg. Kumhausen													
Ortskern		75 - 100,-											7 - 10,-
Gmkg. Niederkam													
Ortskern		40 - 50,-											7 - 12,-
Kumhausen I WA	)												
~~Kumpfmühle WR~~													
Kumpfmühle-Süd WA	)												
Kumpfmühle-Süd I WA	) 90-110,-												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Kumpfmühle-West WA,WR	)												
Seepoint	) 90-110,-												
Zentrum	)												
Thurmaier-Wiese	)												
Bergstraße	)												
Gmkg. Hoheneggkofen													7 - 10,-
Dorfkern		25 - 30,-											
Hoheneggkofen-Süd	25 - 35,-												
Gmkg. Obergangkofen													7 - 10,-
Ortskern		30 - 40,-											
Windschnur WA	50 - 60,-												
Gmkg. Windten		20,-											7 - 10,-
Gemeinde													
Neufahrn													
Gmkg. Neufahrn													7 - 10,-
Ortskern		60 - 80,-											
Botenfeld WA,MI,GE	) 50-65,-												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Botenfeld II	)												
Botenfeld I-Erw.	)												
Hindenburgberg WR	)												
Niederfeld	) 50 - 65,-												
Niederfeld I WA	)												
Niederfeld II WA	)												
Gewerbegebiet ~~Niederfeld~~ GE			25,-										
Gmkg. Hebramsdorf		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Hofendorf		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Piegendorf		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Winklsaß													7 - 10,-
Ortskern		25 - 35,-											
Sedlmeierwiese	25 - 35,-												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Neufraunhofen													7 - 10,-
Ortskern		25,-											
Am Bräuanger	25,-												
Gemeinde													
Niederaichbach													
Gmkg. Niederaichbach													8 - 12,-
Ortskern		50 - 60,-											
Am Grieß WA	)												
Am Grieß-Erw. WA	) 40 - 50,-												
Niederaichbach WA	)												
Gmkg. Hüttenkofen		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Oberaichbach													7 - 10,-
Ortskern		25 - 35,-											
Kirchberg MD, WR	25 - 35,-												
Gmkg. Wolfsbach													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Obersüßbach													
Gmkg. Obersüßbach													7 - 10,-
Ortskern		30 - 50,-											
Aggstaller-Graben WA	)												
Aggstaller-Graben-Erweiterung WA	)35 - 45,-												
Dorfäcker WA	)												
Aggstaller Feld WA	)												
Aggstaller Feld-Ost und West WA	)												
Ferienhaussiedlung Weinberg				35-45,-									
Gmkg. Martinszell		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Obermünchen		20,-											7 - 10,-
Markt													
Pfeffenhausen													
Gmkg. Pfeffenhausen													7 - 10,-
Ortskern		60 - 80,-											
Geiseck I WA, MI, GE	)30 - 40,-												
Zwischen Moosburger- u. Egglhauser-Str. WA	)												
Engelsberg WA	)												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Egg		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Niederhornbach													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Gmkg. Oberlauterbach													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											
Kapellenberg WA	)20 - 30,-												
Kapellenberg II WA	)												
Gmkg. Pfaffendorf													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											
Gmkg. Rainertshausen													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											
Gemeinde													
Postau													
Gmkg. Postau													7 - 10,-
Ortskern		35 - 40,-											
Ammer-Leitn WA, MD	35 - 40,-												

Fortsetzung Gde. Postau

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Grießenbach													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Gmkg. Moosthann													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Gmkg. Oberköllnbach		20 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Unholzing													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Stadt													
Rottenburg/L.													
Gmkg. Rottenburg/L.													7 - 10,-
Ortskern		80 - 100,-											
An der Landshuter-Str. WA	)												
Jahnhöhe WA	)												
Krumbach-Erw. WR,WA MI	) 70 - 90,-												
Weinberg WA, MI	)												
Ziegelfeld WA,MI	)												
Kasernengelände WA	60,-												
Ziegelfeld-Erw. MI GE			40-50,-										

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Industriegebiet GI			40-50,-										
Industriegebiet Galgenhöhe GE			20-30,-										
Gmkg. Hebramsdorf		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Inkofen		20 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Münster													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Gmkg. Niedereulenbach		20 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Niederhatzkofen													7 - 10,-
Hüllohfeld WA, WR	)												
Hüllohfeld I WA	)												
Hüllohfeld II WA, MD	)25 - 30,-												
Hüllohleite	)												
Gmkg. Niederroning		20 - 25,-											7 - 10,-
Gmkg. Oberhatzkofen													7 - 10,-
Ortskern		25 - 30,-											

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Oberlauterbach													7 - 10,-
Unterlauterbach WA	25 - 30,-												
Gmkg. Oberroning													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											
Südhang-Ortsteil-West WR	) 20 - 25,-												
Oberroning WA	)												
Gmkg. Oberotterbach		25 - 35,-											7 - 10,-
Gmkg. Pattendorf													7 - 10,-
Ortskern		30 - 40,-											
An d. Schule u. Spitälacker WA	30 - 40,-												
Gisseltshausen		50 - 70,-											
Gmkg. Pfeffendorf													7 - 10,-
Ortskern		20,-											
Gemeinde													
Schalkham													
Gmkg. Johannesbrunn		20,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Tiefenbach													
Gmkg. Tiefenbach													10 - 12,-
Ortskern		80,-											
Point I - III	)												
Siedlung WA	)80 - 100	-											
Siedlung-Erw. WA	)												
Kellberg-Wochenend-gebiet SW				40,-									
Golding		40,-											
Gmkg. Ast													10 - 12,-
Ortskern		80,-											
Schloßfeld-Moorfeld WA	90,-												
Markt													
Velden													
Gmkg. Velden													7 - 10,-
Ortskern		70 - 80,-											
Am Krankenhaus WA	)												
Am Krankenhaus-Erw. WA	) 35 - 45,-												
Buchbacher Str. WA	)												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ehrenthaler Acker WA	)												
Kupferberg WA	)												
Velden-Süd A WR	)												
Velden-Süd B	) 35 - 45,-												
Velden-Süd A 1.Erw.	)												
Velden-Süd B 1. Erw.	)												
Ziegeleigelände GE			25-30,-										
Gmkg. Babing		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Eberspoint													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Eberspoint I	)												
Eberspoint II	) 30-40,-												
Am Sportplatz	)												
Gmkg. Ruprechtsberg		20 - 25,-											7 - 10,-
Gmkg. Vilslern		20 - 25,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Stadt													
Vilsbiburg													
Gmkg. Vilsbiburg													8 - 12,-
Stadtkern		150 - 200,-											
Stadtbereich		100 - 120,-											
Fliederstraße WR,WA	)												
Goben	) 60,-												
Goben II WA	)												
Industriestr. MI	)												
Kirchweg WA	)												
Kreuzweg WA, MI	)												
Kreuzweg-Erw. WA,MI	)												
Rombachstr. WA	)												
Schachten II	)												
Schulhaus-Erw.	)												
Vilsbiburg-Südl WR MI	)												
Am Maulberger Weg WA	80 - 100,-												
Sportplatz-Erw.	30,-												
Gewerbegebiet			30-35,-										

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Frauensattling													7 - 10,-
Thannerfeld WA	)												
Thannerfeld-Erw. WA	) 30-40,-												
Thannerfeld II WA	)												
Gmkg. Gaindorf		25,-											7 - 10,-
Gmkg. Haarbach		25,-											7 - 10,-
Gmkg. Seyboldsdorf													
Ortskern		40,-											7 - 10,-
Graf-Ludwig-Str. WA	)												
Pfründestraße WA	) 45,-												
Seyboldsdorf WA	)												
Graf-Ludwig-Str.Erw. WA	)												
Gmkg. Tattendorf		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Wolferding		20,-											7 - 10,-

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Vilsheim													
Gmkg. Vilsheim													7 - 10,-
Ortskern		30 - 40,-											
An d. Schule WA	)												
Sonnensiedl. WA	) 40-50,-												
Vilsheim WR	)												
Siedlung a.d.Straße	)												
Gmkg. Gundihausen		20 - 30,-											7 - 10,-
Gmkg. Münchsdorf													7 - 10,-
Ortskern		25,-											
Münchsdorf WA	40 - 50,-												
Gemeinde													
Weihmichl													
Gmkg. Weihmichl													12 - 14,-
Ortskern		30 - 40,-											
Hintere Leiten WA,MI	) 45-55,-												
Hüttleiten WA	)												

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gmkg. Neuhausen													7 - 10,-
Ortskern Unterneuhausen		30 - 40,-											
Ortskern Oberneuhausen		30,-											
Flursiedl. Erw. WA	)												
Hausleiten WR, WA	)												
Hausleiten-Erw. WR	) 40-50,-												
Hausleiten-West WR	)												
Unterneuhausen WR	)												
Unterneuhausen-Flursiedlung Ost WA	)												
Gemeinde													
Weng													
Gmkg. Weng													7 - 10,-
Ortskern		20 - 30,-											
Hörmannsdorf WA	20 - 30,-												
Gmkg. Veitsbuch													7 - 10,-
Ortskern		20 - 25,-											

Gemeinde bzw. Gemarkung	baureifes Land				Rohbauland				Bauerwartungsland				landwirtschaftl. Flächen
	Wohn-	gemischte	gewerbl.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder-	Wohn-	gem.	gew.	Sonder	
	Bauflächen				Bauflächen				Bauflächen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gemeinde													
Wörth/Isar													
Gmkg. Wörth/Isar													7 - 10,-
Ortskern		50 - 70,-											
Lerchenstraße WA	)												
Margarethenfeld WR	)												
Marktstauden WR	) 45 - 60,-												
Ortsmitte WA	)												
Schloßpark WR	)												
Schwaige I - V WR	)												
Südwest WA	)												
Lerchenstr-Erw. WA	)												
Gemeinde													
Wurmsham													
Gmkg. Wurmsham		20,-											7 - 10,-
Gmkg. Pauluszell													7 - 10,-
Ortskern		25,-											